

ПРОТОКОЛ №4
заседания постоянно действующей комиссии по подготовке предложений и рассмотрению материалов по вопросу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами при администрации Первомайского района Оренбургской области

п.Первомайский

от 10 декабря 2020 года

Председательствующий: А.В.Смеющев-заместитель председателя комиссии.
Секретарь комиссии – Е.В.Некрасова

Присутствовали:

Бутурина Т..В.– член комиссии;
Русецкая Н.В.-член комиссии;
Жаркенева У.С.-член комиссии;
Кайль И.В.-член комиссии.

Приглашенные:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Станица» на 2021 год на территории МО Соболевский сельсовет Первомайского района и внесении изменений в постановление администрации Первомайского района от 19.12.2018 №1239-п.

ВЫСТУПИЛ:

Заместитель председателя комиссии А.В.Смеющев –Расчет (корректировка) тарифов на 2021 год выполнен методом индексации в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами Прогноза.

Индексы изменения затрат по статьям расходов в соответствии с Прогнозом составят:

	2021 год
электроэнергия	5,6%
оплата труда	3,6%
прочие расходы	3,6%

Необходимая валовая выручка по предложению предприятия составила 1149,31 тыс. рублей (при применении УСН). В результате проведенного анализа представленной документации предлагается определить необходимую валовую выручку на 2021год в размере 1136,33 тыс.руб. (при применении УСН).

Нормативы технологических затрат электрической энергии приняты в расчеты исходя из удельного расхода электрической энергии в расчете на м³ воды, поданной в водопроводную сеть: 2021 – 1,86 кВтч/м³.

Дозы хлора (хлорреагентов) установлены опытным путем в процессе наладки и эксплуатации водоочистных станций.

Плановые и фактические значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения:

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде (2020 год)	Планируемое значение показателя в периоде регулирования (2021 год)
1	2	3	4	5
1.	Показатели качества питьевой воды			
1.1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0
1.2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0
2.	Показатели энергетической эффективности			
2.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	9	9
2.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт *ч/куб. м.	1,86	1,86
2.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт *ч/куб. м.	0	0
3.	Показатели надежности и бесперебойности			
3.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей	ед./к м.	0	0

	холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год			
4.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	1120,97	1136,33

Расчет объема отпуска услуг ООО «Нептун»
(баланс водоснабжения)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Истекший год (2018)		Истекший год (2019)		Текущий год (2020)		Очередной год (2021) план
			план	факт	план	факт	план	ожд.	
1	Объем отпуска питьевой воды	тыс. куб. м	21,314	25,10	21,314	26,60	23,94	23,94	23,94
1.1	объем воды, отпущенной абонентам:	тыс. куб. м	21,314	25,10	21,314	26,60	23,94	23,94	23,94
1.1.1	по приборам учета	тыс. куб. м	8,90	10,71	8,90	10,71	10,71	10,71	10,71
1.1.2	по нормативам	тыс. куб. м	12,414	14,39	12,414	15,89	13,23	13,23	13,23
1.2	для приготовления горячей воды	тыс. куб. м							
1.3	при дифференциации тарифов по объему	тыс. куб. м							

Исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние три года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к центральным системам водоснабжения и прекращения подачи воды в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды предлагается принять объемы отпуска воды в размере:

	тыс.м ³
В год	2021г 23,94
с 01.01. по 30.06.	11,97
с 01.07. по 31.12.	11,97

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования и по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения в сопоставимых условиях

Наименование	Расходы, утвержденные в предыдущем периоде регулирования (2020 г.)	тыс.руб.			
		Регулируемый период			
		Предложения предприятия		Предложения департамента	
		2021 год	% роста к 2020 г.	2021 год	% роста к 2020 г.

Производственные расходы	834,96	860,56	103,1	722,66	87,0
Ремонтные расходы	44,72	45,91	102,7	45,87	102,6
Административные расходы	195,91	201,13	102,7	276,10	140,9
Сбытовые расходы	0	0	-	0	-
Амортизация	0	0	-	0	-
Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	0	0	-	0	-
Налоги и сборы	195,91	201,13	102,7	276,10	140,9
Нормативная прибыль	0	0	-	0	-
Недополученные доходы/расходы	0	0	-	0	-
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0	0	-	0	-
Итого НВВ	1122,15	1156,05	103,0	1200,22	107,0
Корректировка в соответствии с п.15,16 Основ	-1,18	-6,74		-6,74	
Итого НВВ (для расчета тарифов)	1120,97	1149,31	102,5	1136,33	101,4
Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	46,87	48,01	102,4	47,47	101,3

Корректировка неподконтрольных расходов:

В соответствии с п.73 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов. В тарифе на питьевую воду (питьевое водоснабжение), корректировка неподконтрольных расходов проведена по статьям:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2021 год		Отклонение
			утвержден о	корректир овка	
1	2	3	4	5	6
1	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	46,55	48,45	1,9
2	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.			
2.1	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.			
2.2	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.			
2.3	Топливо	тыс. руб.			
2.4	Холодная вода	тыс. руб.			
3	Налоги и сборы	тыс. руб.	46,55	48,45	1,9
3.1	Налог на прибыль	тыс. руб.			
3.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.			
3.3	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.			
3.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	12,65	14,55	1,9
3.6	Транспортный налог	тыс. руб.			

3.7	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.			
3.8	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	33,90	33,90	0
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.			
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс. руб.			
5.1	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс. руб.			
6	Экономия расходов	тыс. руб.			
8	Недополученные доходы/расходы прошлых периодов	тыс. руб.			
9	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.			

Корректировка операционных расходов:

При формировании (корректировке) размера операционных расходов на 2021 год долгосрочного периода ранее использовались следующие показатели:

- индекс потребительских цен (ИПЦ) – 1,036;
- индекс изменения количества активов (ИКА) – 1,00;
- индекс эффективности расходов (ИЭР) – 1,01.

При корректировке размера операционных расходов на 2021 год используются следующие показатели:

- индекс потребительских цен (ИПЦ) – 1,036;
- индекс изменения количества активов (ИКА) – 1,00;
- индекс эффективности расходов (ИЭР) – 1,01.

Операционные расходы на 2021 год корректируются за счет уточненных значений прогнозных параметров регулирования в соответствии с прогнозом социально – экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов. В состав операционных расходов по предложению предприятия включены общехозяйственные расходы и расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями.

Таким образом, скорректированные операционные расходы составят:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2021 год		Отклонение
			утвержден о	корректировка	
1	2	3	4	5	6
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)	тыс. руб.	675,08	694,13	19,05
2	Водоотведение	тыс. руб.	0	0	0

Корректировка расходов на электрическую энергию:

В соответствии с п.64 Основ ценообразования расходы на приобретение электрической энергии определяются исходя из удельных расходов на электрическую энергию в расчете на объем поданной воды, а так же исходя из плановых расчетных цен (тарифов) на электрическую энергию.

Расходы на электроэнергию на 2021 год корректируются за счет уточненных значений прогнозных параметров регулирования в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию составили 400,49 тыс. руб.

Таким образом, предприятие предлагало принять (скорректировать) на 2021 год расходы в размере 1156,05 тыс.руб. (при применении УСН). В результате проведенного анализа

представленной документации предлагается принять затраты предприятия на 2021 год в размере 1143,07 тыс.руб. (при применении УСН). Снижение от предложения организации на 12,98 тыс.руб.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования ООО «Станица»

тыс.руб.

№ п/п	Наименование	Размер прибыли, утвержденной в предыдущем периоде (году) регулирования (2020 г.)	Регулируемый период			
			Предложения предприятия		Предложения департамента	
			2021 год	% роста к 2020 г.	2021 год	% роста к 2020 г.
1	Нормативная прибыль	0	0	0	0	0
2	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0	0	0	0	0

Расчеты экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, а также расчеты необходимой валовой выручки и размера тарифов с обоснованием причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически необоснованных расходов, учтенных ООО «Станица» в предложении об установлении тарифа представлено в прилагаемых расчетах на блистах к настоящему протоколу.

В соответствии с пунктами 15,16 Основ ценообразования и п.91 Методических указаний предлагается произвести корректировку НВВ на 2021 год с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за 2019 год:

- водоснабжение – (-6,74 тыс. руб).

Расчет экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) за 2019 год представлен в приложениях к настоящему протоколу в таблицах.

В результате проведенного экспертного анализа предлагается утвердить (скорректировать) производственные программы в соответствии с данным экспертным заключением.

Постановлением администрации Первомайского района Оренбургской области от 19.12.2018 №1239-п установлены следующие долгосрочные параметры на питьевую воду (питьевое водоснабжение):

Показатели	Ед.изм.	2020 год	2021 год
а) базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	х	х
б) индекс эффективности операционных расходов	%	1%	1%
в) нормативный уровень прибыли	%	0	0
г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности:			
1. уровень потерь воды	%	9	9
2. удельный расход электрической энергии	кВтч/м ³	1,86	1,86

В результате проведенного анализа предлагается на 2021 год установить тарифы (с календарной разбивкой) на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Станица»:

Срок действия тарифа	ЭОТ (при применении УСН)	руб./м ³
		тариф для населения (при применении УСН)
с 01.01.2021 по 30.06.2021	47,28	47,28
с 01.07.2021 по 31.12.2021	47,65	47,65

Рост тарифа декабря 2021г. к тарифу(при применении УСН) декабря 2020г. составит 100,79 %.

ООО «Станица» на заседании комиссии не присутствовало, обратилось с просьбой рассмотреть данный вопрос, без участия представителей общества (письмо от 08.12.2020г. №15), с экспертным заключением ознакомлено, с тарифами, предлагаемыми для установления, согласно.

Голосовали: «за»-единогласно.

Заместитель
председателя комиссии

Секретарь комиссии




А.В.Смеющев

Е.В.Некрасова

Расчет экономически обоснованных расходов (неполученных доходов) в разрезе статей затрат, а также расчет необходимой валовой выручки и размера тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)

для ООО Станица

наименование регулируемой организации
потребителям МО Соборский сельсовет Первомайского района на 2021 год
 наименование муниципального образования

приложение к протоколу №4 от 10.12.2020

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предложение организации										Предложение администрации Первомайского района				Обоснование причин на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически несобsonованных расходов		
			Исклещий 2019 год			Текущий 2020 год			2021 год		Исклещий 2019 год		Текущий 2020 год		Индекс тарифов по прогнозу (%)	Индиксная модель 2021 год		2021 год	Величина расходов не учтенных при установлении тарифов
			план	факт	омад	план	факт	омад	план	факт	план	омад							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
1	РАСХОДЫ	тыс. руб.	979,69	1401,00	1122,15	1332,49	1156,05	979,69	1401,00	1122,15	1332,49		1150,67	1143,07	-12,98				
1	Производственные расходы	тыс. руб.	711,37	844,56	834,96	781,16	860,56	711,37	844,56	834,96	781,16		857,32	772,66	-87,90				
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00				
1.1.1	Реагенты	тыс. руб.																	
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.																	
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.																	
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	тыс. руб.	285,31	494,41	400,52	470,91	414,54	285,31	494,41	400,52	470,91		411,73	400,49	-14,05				
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.	285,31	494,41	400,52	470,91	414,54	285,31	494,41	400,52	470,91		411,73	400,49	-14,05				
1.2.2	теплоэнергия	тыс. руб.																	
1.2.3	теплоноситель	тыс. руб.																	
1.2.4	топливо	тыс. руб.																	
1.2.5	холодная вода	тыс. руб.																	
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.																	
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	403,66	305,71	411,61	217,63	422,58	403,66	305,71	411,61	217,63		422,17	316,71	-105,87				
1.4.1	расхода на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	310,03	234,80	316,14	167,15	324,56	310,03	234,80	316,14	167,15		324,25	243,25	-81,31				
1.4.2	отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги на прибыль	тыс. руб.	93,63	70,91	95,47	50,48	98,02	93,63	70,91	95,47	50,48		97,92	73,46	-24,56				
1.5	расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.																	
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.		32,04		71,46													
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	22,40	12,40	22,83	21,16	23,44	22,40	12,40	22,83	21,16		23,42	23,42	-0,02				
1.7.1	Услуги по обращению с ослом сточных вод	тыс. руб.																	
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.																	
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод	тыс. руб.	22,40	12,40	22,83	21,16	23,44	22,40	12,40	22,83	21,16		23,42	23,42	-0,02				
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.																	
2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	36,00	86,40	44,72	48,00	45,91	36,00	86,40	44,72	48,00		45,87	45,87	-0,04				
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	36,00	86,40	44,72	48,00	45,91	36,00	86,40	44,72	48,00		45,87	45,87	-0,04				
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.																	
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00				
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.																	
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00				
3	Административные расходы	тыс. руб.	192,12	427,74	195,91	454,93	201,13	192,12	427,74	195,91	454,93		200,94	276,10	74,96				
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	75,16	0,00	124,34	0,00	0,00	75,16	0,00	124,34		0,00	75,16	75,16				
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.						0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00				

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предложение организации						Предложение администрации Первомайского района						Обоснование причин на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически обоснованных расходов			
			Искл. 2019 год			Текущий 2020 год			Искл. 2019 год			Текущий 2020 год				2021 год	Индиксная модель 2021 год	Величина расходов не учитываемых при установлении тарифов
			план	факт	ожида	план	ожида	факт	план	ожида	факт	план	ожида	Индиксы роста тарифов по прогнозу (%)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
83	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 31 Методических указаний	тыс. руб.																
9	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.																
II	НЕДОПОЛУЧЕННЫЕ ДОХОДЫ/РАСХОДЫ ПРОШЛЫХ ПЕРИОДОВ	тыс. руб.																
I.1	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде	тыс. руб.																
I.2	Неполученные доходы прошлых периодов регулирования	тыс. руб.																
I.3	Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостающих средств	тыс. руб.																
III	ИТОГО НВВ, без учета НДС	тыс. руб.	979,69	1401,00	1122,15	1332,49	1156,05	979,69	1401,00	1122,15	1332,49							
III.1	ИТОГО НВВ, с учетом НДС	тыс. руб.	979,69	1401,00	1122,15	1332,49	1156,05	979,69	1401,00	1122,15	1332,49							
III.2	ИТОГО НВВ (с учетом корректировки), без учета НДС	тыс. руб.	978,57	1401,00	1120,97	1332,49	1149,31	979,69	1401,00	1122,15	1332,49							
III.3	ИТОГО НВВ (с учетом корректировки), с учетом НДС	тыс. руб.	978,57	1401,00	1120,97	1332,49	1149,31	979,69	1401,00	1122,15	1332,49							
IV	Объем водоснабжения (возмоществления)	тыс. куб. м	21,3140	26,6000	23,9400	23,9400	23,9400	21,3140	26,6000	23,9400	23,9400							
V.1	Тариф на водоснабжение (возмоществление), без учета НДС	руб. куб. м	45,96	52,67	46,87	55,66	48,01	45,96	52,67	46,87	55,66							
V.2	Тариф на водоснабжение (возмоществление), с учетом НДС	руб. куб. м	45,96	52,67	46,87	55,66	48,01	45,96	52,67	46,87	55,66							
VI	Темп роста тарифа	%																
VII	Является ли организация плательщиком НДС	нет																
	Является ли организация плательщиком НДС	нет																

Индексы роста цен	1,036
Оплата труда и соц. выплаты	1,056
Электроэнергия	1,030
Прочие услуги	1,036
Тепловая энергия	1,036
Прочие	1,036
Холодная вода	1,036

Округления на сот. и тысячных

30,2%

	2021 год	01.01.2021-30.06.2021	01.07.2021-31.12.2021
ОБЪЕМ			
НВВ без учета НДС	23,94	11,97	11,97
НВВ с учетом НДС	1136,33	565,94	570,39
Тариф без учета НДС	1136,33	565,94	570,39
Тариф с учетом НДС	47,47	47,28	47,65
Итого	47,47	47,28	47,65

Операционные расходы	694,13
ИЭР	0,01
ИПЦ	0,036
ИКА	0
	1,026

Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Иstekший год (2019)		Текущий год (2020)		2021г
			план	факт	план	ожд	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	979,69	1401,00	1122,15	1332,49	1143,07
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	979,69	1401,00	1122,15	1332,49	1143,07
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	654,18	864,29	675,08	813,18	694,13
1.1.1.1	индекс эффективности расходов						
1.1.1.2	индекс потребительских цен						0,01
1.1.1.3	индекс количества активов						0,036
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	285,31	494,41	400,52	470,91	0,00
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	40,20	42,30	46,55	48,40	400,49
1.2	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	48,45
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Капитальные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	-1,12		-1,18		-6,74
3	Итого НВВ для расчета тарифа (с учета НДС)	тыс. руб.	978,57	1401,00	1120,97	1332,49	1136,33
4	Итого НВВ для расчета тарифа (с учетом НДС)	тыс. руб.	978,57	1401,00	1120,97	1332,49	1136,33
5	Тариф на водоснабжение (водопотребление) (без учета НДС)	руб./куб. м	45,91	52,67	46,82	55,66	47,47
6	Тариф на водоснабжение (водопотребление) (с учетом НДС)	руб./куб. м	45,91	52,67	46,82	55,66	47,47
7	Объем водоснабжения (водопотребления)	тыс. куб. м	21,31	26,60	23,94	23,94	23,94
8	Темп роста тарифа	%					101,37
	Индексы роста цен:	2021					
	Электроэнергия	1,056					
	Является ли организация плательщиком НДС	нет					
	Является ли организация плательщиком НДС	нет					

Э/б	тыс. руб.
амортизация	0
неподконтрольные расходы	-5,4
нормативная прибыль	0
Объем	1,25

* Базовый уровень операционных расходов определяется в соответствии с методическими указаниями и включает в себя производственные расходы (за исключением расходов на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов), ремонтные расходы, административные расходы и сбытовые расходы.

***Неподконтрольные расходы включают в себя:

- а) расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;
- б) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе обязательного страхования, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации, включая плату за негативное воздействие на окружающую среду, в пределах установленных для регулируемой организации нормативов и (или) лимитов;
- в) расходы на арендную плату, концессионную плату и лицензионные платежи, размер которых определяется с учетом требований пункта 42 настоящего документа;
- г) расходы по сомнительным долгам, определяемые в порядке, предусмотренном пунктом 42 настоящего документа;
- д) экономии средств, достигнутую в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования;
- е) расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией;
- ж) расходы на компенсацию в соответствии с пунктом 15 настоящего документа экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов.

Неподконтрольные расходы

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Истекший год 2019 г		Текущий год 2020 г		2021г
			план	факт	план	ожд	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	40,20	42,30	46,55	48,40	48,45
2	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	0	0	0	0	0
2.1	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Холодная вода	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Налоги и сборы	тыс. руб.	40,2	42,3	46,55	48,4	48,4475
3.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	3,00	0,00
3.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	11,00	5,60	12,65	7,80	14,55
3.6	Транспортный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	29,20	36,70	33,90	37,60	33,90
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс. руб.	0	0	0	0	0
5.1	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Экономия расходов	тыс. руб.					
7	Недополученные доходы/расходы прошлых периодов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Индексы роста цен	2021					
	Оплата труда и соц. выплаты		1,036				
	Электроэнергия		1,056				
	Природный газ		1,030				
	Тепловая энергия		1,036				
	Прочие		1,036				
	Холодная вода		1,036				
	Отчисления на соц нужды		30,2%				
	Топливо						
			1,000				